

Allmänna villkor

SedermEra Corporate Finance

1 Företsättningar

- 1.1 Dessa allmänna villkor gäller för samtliga uppdrag som SedermEra Corporate Finance AB, org.nr. 559493-7723 ("SedermEra"), utför, i den mån andra delar av eventuella andra ingångna avtal med motparten ("Kunden") inte reglerar avtalsrelationen. Kunden och SedermEra benämns nedan gemensamt som "Parterna". SedermEra baserar samtliga avtal och aktuella uppdrag på att den information och de företsättningar som Kunden har lämnat till SedermEra är riktiga. Vidare företsätter varje uppdrag att (i) Kunden tillhandahåller SedermEra den information som efterfrågas, (ii) att Kunden deltar i de möten som krävs samt (iii) att Kunden fattar erforderliga beslut som anvisas av SedermEra.
- 1.2 Brister Kunden i uppfyllandet av företsättningarna enligt ovan, till den grad att SedermEra inte kan fullfölja sitt uppdrag, äger SedermEra rätt att frånträda uppdraget med rätt till ersättning från Kunden för nedlagt arbete och kostnader.
- 1.3 SedermEra äger rätt att, vid behov, anlita underleverantörer eller andra rådgivare inom ramen för uppdraget. Kostnader för sådana underleverantörer eller andra rådgivare betalas som utgångspunkt av SedermEra. Ifall underleverantören uppenbart behövs för fullgörandet av uppdraget eller om SedermEra anlitar sådan underleverantör efter samråd med Kunden betalas kostnaden av Kunden enligt punkten 3 "Externa kostnader" nedan.
- 1.4 För det fall uppdraget innebär att SedermEra producerar eller distribuerar finansiella instrument, är en av SedermEra genomförd och godkänd produktgodkännandeprocess en företsättning för avtalets fullgörande.

2 Arvode

- 2.1 Om inte annat avtalats bestäms SedermEras arvode av den skicklighet och erfarenhet som uppdraget krävt, uppnått resultat, nedlagt tid, det värde som uppdraget avser, eventuella risker för SedermEra och den tidspress som gällt för uppdraget.
- 2.2 Som utgångspunkt debiterar SedermEra uppdrag på löpande räkning med 2 900 kronor per timme exklusive mervärdesskatt. För det fall fast pris inte har avtalats debiteras eventuellt merarbete för ändringar och tillägg av uppdragets omfattning på löpande räkning med 2 900 kronor per timme exklusive mervärdesskatt.
- 2.3 I arvodet ingår ej ersättning för SedermEras egna skäliga kostnader såsom resor, uppehåll och andra kommunikationskostnader i samband med fullgörandet av uppdraget i Sverige eller utomlands. I samband med resor relaterade till uppdraget ålägger SedermEra Kunden, om inget annat avtalas, en kostnad om 750 kronor per restimma och person. SedermEras eventuella utlägg för kostnader enligt denna punkt faktureras löpande. Enskilda resekostnader överstigande 10 000 kronor ska i förväg stämmas av och godkännas av Kunden.

3 Externa kostnader

- 3.1 Kunden ska svara för kostnader i samband med genomförandet av uppdraget, som utförs av externa parter såsom kostnader för registrering, översättning, annonsering, porto, konsulter, myndighetsavgifter, eventuella stämpelskatter, inregistreringsavgifter eller motsvarande. SedermEra äger rätt att fakturera Kunden ett administrativt påslag om fem (5) procent av de externa kostnaderna som faktureras Kunden i enlighet med ovan. Om inget annat överenskommit tillfaller räntor på klientmedelskonto SedermEra. I annat fall faktureras Kunden faktiska kostnader och avgifter för/på kontot.

4 Mervärdesskatt

- 4.1 Samtliga priser anges exklusive mervärdesskatt. För de fall SedermEra ej fakturerat mervärdesskatt för finansiella tjänster är Kunden ansvarig, utan begränsning i tiden, för av skattemyndighet eller domstol i efterhand påfordrad mervärdesskatt.

5 Identitetskontroll

- 5.1 SedermEra är enligt gällande lagstiftning och föreskrifter skyldiga att kontrollera kundens identitet innan uppdragsavtal ingås. Identitetskontroll kan göras genom att SedermEra erhåller kopia av godkänd identitetshandling eller på annat sätt som gällande lagstiftning och föreskrifter föreskriver.

6 Behandling av personuppgifter

- Genom undertecknande av uppdragsavtal med SedermEra informeras och medges att personuppgifter som lämnas i samband med uppdraget lagras och behandlas av SedermEra för administration och fullgörande av uppdraget. Personuppgifter lagras och behandlas i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning, inkluderat dataskyddsförordningen (EU) 2016/679 ("GDPR"), med tillhörande genomförandeförfattningar eller motsvarande senare lagstiftning som kommer att införas till skydd för behandlingen av personuppgifter, och lag (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism samt övrig för var tid gällande reglering inom området.

- 6.1 För fullständig information gällande SedermEras personuppgiftshantering, se *Integritetspolicy för SedermEra Corporate Finance AB* som finns tillgänglig på vår hemsida: www.sedermEra.se.

7 Inspelning av samtal m.m.

- 7.1 Kunden informeras härmed om att SedermEra kan spela in och bevara telefonsamtal och annan elektronisk kommunikation mellan Kunden och SedermEra som kan antas leda till en transaktion. Samtal och annan elektronisk kommunikation kan även komma att spelas in och bevaras vid andra kontakter med Kunden för administration och fullgörandet av uppdraget.

8 Åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism

- 8.1 SedermEra har en skyldighet att utföra kontroller av Kunden i enlighet med lag (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism, Finansinspektionens föreskrifter (FFFS 2017:11) om

åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism samt övrig vid var tid gällande reglering inom området. Kunden är införstådd med att det är en förutsättning att dessa kontroller genomförs och godkänns för att SedermEra ska kunna utföra uppdrag åt Kunden.

9 Frånträde och uppsägning

- 9.1 SedermEra äger rätt att avträda från uppdraget om Kunden, trots påminnelse, inte betalar begärt förskott, förfallen faktura, hamnar på obestånd eller inte lämnar den information som SedermEra behöver för att fullgöra uppdraget eller om Kunden motverkar eller inte hörsammar den rådgivning som tillhandahålls.
- 9.2 Vid Kundens uppsägande av uppdraget eller SedermEras frånträdande äger SedermEra rätt att fakturera uppdraget belopp för sådant arbete som utförts och kostnader som SedermEra haft till och med dagen för uppdragets upphörande eller annars avtalat belopp.

10 Ansvar för skada

- 10.1 Skadeståndslagens (1972:207) bestämmelser ska äga tillämpning på SedermEras ansvar och ersättningsskyldighet i anledning av uppdraget med följande tillägg. SedermEras sammanlagda ansvar och ersättningsskyldighet ska, om inte skada orsakats till följd av SedermEras grova vårdslöshet, inte överstiga den totala ersättningen för uppdraget. SedermEra ska under inga omständigheter ansvara för eventuella brister i uppdraget för det fall de föranletts av att Kunden brutit i sina åtaganden gentemot SedermEra.
- 10.2 SedermEra ansvarar inte för s.k. indirekta skador. Om tredje man riktar anspråk eller krav mot SedermEra med anledning av uppdraget, ska Kunden ersätta och hålla SedermEra skadeslöst för alla kostnader som kan uppkomma till följd av sådana anspråk eller krav, inklusive, men inte begränsat till, ersättningar till tredje man, rättegångs- och utredningskostnader, ombudsarvoden och kostnader hänförliga till SedermEras eget arbete.
- 10.3 Åtagandet att hålla SedermEra skadeslöst ska dock inte gälla i de fall tredje mans anspråk och krav mot SedermEra uteslutande orsakats av eller grundas på SedermEras egen skadeståndsgrundande vårdslöshet vid utförandet av uppdraget. Uppkommer ersättningsgill skada för Kunden, som har orsakats av SedermEras utförande av uppdraget, ska Kunden inte äga rätt att avkräva enskild arbetstagare hos SedermEra något ersättningsansvar utan ska enbart vända sig till SedermEra med eventuellt ersättningsanspråk. För det fall enskild arbetstagare hos SedermEra avkrävs ansvar av tredje man till följd av Uppdraget ska Kunden hålla arbetstagaren skadeslös enligt samma principer som anges ovan avseende SedermEra.

11 Friskrivning avseende skatterättsliga frågor

- 11.1 SedermEra bedriver inte skatterådgivning. De tjänster som SedermEra erbjuder omfattar inte rådgivning i skatterättsliga frågor. För det fall de tjänster som SedermEra tillhandahåller skulle komma att innefatta råd hänförliga till beskattning, ska SedermEra inte bära något ansvar i den delen. SedermEra ska inte i någon del kunna hållas ansvarigt för beskattningsekvenser som uppkommer till följd av rådgivning lämnad av SedermEra. SedermEra uppmanar Kunden att anlita kompetent skatterådgivare för rådgivning och bedömning av samtliga eventuella skattekonsekvenser som de råd och anvisningar som SedermEra lämnar kan medföra.

12 Ansvar för prospekt och/eller memorandum

- 12.1 För det fall uppdraget omfattar SedermEras upprättande av t.ex. prospekt/memorandum, texter, ekonomisk information och layout till Kunden sker detta enligt skriftliga och muntliga instruktioner från Kunden. Godkännande från Finansinspektionen eller marknadsplatsen i fråga innebär inte någon garanti från SedermEra att sakuppgifterna i prospektet/memorandumet är korrekta eller fullständiga. Detta eftersom ansvar för sakuppgifter alltid åvilar styrelsen i det kundbolag som beställt prospektet/memorandumet från SedermEra.

13 Force Majeure

- 13.1 SedermEra ansvarar inte för skador som orsakats Kunden till följd av svenskt eller utländskt lagbud, svensk eller utländsk myndighetsåtgärd, naturkatastrofer, extrema väderförhållanden, epidemier/pandemier, terrorattack, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om SedermEra är föremål för eller själv vidtar sådan konfliktåtgärd.

14 SedermEras användning av kundens namn

- 14.1 Kunden är införstådd med att SedermEra på egen bekostnad har rätt att i media och andra sammanhang referera till uppdragsavtalet med Kunden genom att använda kundens namn och/eller logotyp och/eller företagsnamn.

15 Kundens användning av SedermEras namn

- 15.1 Kunden förbinder sig att inte nyttja SedermEras namn, logotyp eller firma utan att först ha inhämtat SedermEras skriftliga medgivande. Återkallas SedermEras medgivande upphör Kundens rätt att nyttja SedermEras namn, logotyp och firma.

16 Rättigheter

- 16.1 Samtliga rättigheter till material i prospekt eller annan finansiell dokumentation som produceras av SedermEra, eller av leverantör till SedermEra, innehas av SedermEra fram till dess att full betalning erlagts. Efter betalning har Kunden full nyttjanderätt till det producerade materialet. Med nyttjanderätt avses rätt att använda, framställa kopior av och distribuera materialet. Rättigheter till det material som Kunden översänder till SedermEra förblir alltid Kundens.

17 Immateriella rättigheter

- 17.1 Upphovsrätt och andra immateriella rättigheter till det arbetsresultat SedermEra genererar i samband med uppdraget tillhör SedermEra. Kunden har dock rätt att använda resultatet för de ändamål för vilka det tillhandahålls. Om annat inte avtalas får inte dokument eller annat arbetsresultat som genererats av SedermEra ges allmän spridning eller användas för marknadsföringsändamål.

18 Informationsgivning enligt MAR

- 18.1 För den händelse att information som SedermEra har tagit del av och som Kunden är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknads-missbruksförordning (EU/596/2014), ska Kunden samordna denna informationsgivning tillsammans med SedermEra.

19 Sekretess

- 19.1 För det fall separat sekretessavtal ej tecknas mellan SedermEra och Kunden gäller följande

sekretessförpliktelses omfattning och åtaganden ("Sekretessförbindelsen"):

- I samband med inledande diskussioner, möten och eventuellt efterföljande uppdragsavtal kommer parterna att få tillgång till konfidentiell information avseende varandras verksamhet. Informationen kan vara av såväl teknisk, avtalsmässig som ekonomisk/kommersiell natur, ("Informationen") och kan komma att erhållas såväl muntligen som skriftligen.
- Sekretessförbindelsen gäller Information som Parterna erhåller eller som framkommer i utförandet av uppdraget, oavsett i vilken form Informationen erhålls.
- Parterna förbinder sig att inte använda Informationen för annat syfte än i samband med uppdraget.
- Parterna förbinder sig att inte föra Informationen vidare till utomstående.
- Parterna förbinder sig att inte kopiera, eller göra utdrag ur, dokument eller andra bärare av Information i annan omfattning än vad som följer av uppdraget.
- Parterna förbinder sig att på den andra partens begäran återlämna eller förstöra alla exemplar av dokument eller andra bärare av Informationen. Detta gäller dock med undantag för sådana handlingar som parterna måste behålla enligt gällande lagstiftning, Finansinspektionens regelverk eller i enlighet med god redovisningssed.
- Parterna förbinder sig att förvara handlingar, som innehåller Informationen, samt samtliga kopior därav på betryggande sätt.
- Sekretessförbindelsen förhindrar inte att Sedermera lämnar Konfidentiell information till någon anställd, annan befattningshavare, ägare eller rådgivare ("Representant") hos respektive Part.
- Bestämmelserna ovan gäller inte Information som (i) är allmänt känd utan att det beror på brott mot uppdraget eller mot sekretessförbindelse som anställd eller uppdragstagare ska ha ingått enligt uppdraget, (ii) part redan hade innan den erhöles från den andra parten och/eller tredje part, (iii) Uppdragstagaren har skyldighet att rapportera enligt vid var tid gällande rätt.
- Parterna ansvarar för att dess anställda, uppdragstagare, underleverantörer och rådgivare iakttar samma sekretessregler som Parterna enligt Sekretessförbindelsen.
- Parternas åtagande enligt Sekretessförbindelsen gäller med de begränsningar som följer av vid var tid gällande lag om offentlighet och sekretess samt domstols- eller myndighetsbeslut.
- Sekretessförbindelsen gäller under tio (10) kalenderår från erhållandet av Informationen.

20 Undantag från sekretess

- 20.1 Sedermera äger rätt att mot tredje part använda sig av den adressdatabas av tecknare och intressenter som kan komma att registreras genom de tjänster som utförs inom uppdraget. Detta förbehåll gäller som en särskild överenskommelse och är ett undantag från Sekretessförbindelsen.

21 Tillämplig lag och tvistelösning

- 21.1 Svensk lag ska tillämpas på samtliga avtal. Tvist i anledning av avtalat uppdrag ska slutligt avgöras genom skiljedomsförfarande administrerat vid Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut ("Institutet"). Institutets Regler för Förenklat Skiljeförfarande ska gälla om inte Institutet med beaktande av målets

svårighetsgrad, tvisteföremålets värde och övriga omständigheter bestämmer att Skiljedomsreglerna för Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut ska tillämpas på förfarandet. I sistnämnda fall ska Institutet också bestämma om skiljenämnden ska bestå av en eller tre skiljemän. Skiljeförfarandets säte ska vara Malmö och språket för förfarandet ska vara svenska.

- 21.2 All information som erhållits under skiljeförfarandet, samt beslut och skiljedomen som meddelats i samband med förfarandet är föremål för sekretess och får inte lämnas ut till tredje part utan föregående skriftligt medgivande från alla berörda parter. Utlämnande av information för erhållande av verkställighet av dom eller på annat sätt enligt lag omfattas inte av krav på medgivande enligt ovan.

22 Övrigt

- 22.1 För det fall att Kunden har medel på klientmedelskonto hos Sedermera eller emissionsinstitut som anlitats i samband med transaktion där Sedermera är delaktig, är parterna överens om att Sedermera äger rätt att reglera fakturor och eventuella obetalda fakturor mot kundens klientmedelskonto och/eller hos det aktuella emissionsinstitutet.